

३० खाटांचे ग्रामीण रुग्णालय,
चांदूरबाजार चे ५० खाटाच्या
उपजिल्हा रुग्णालयामध्ये श्रेणीवर्धन
इमारत बांधकामाच्या अंदाजपत्रक व
आराखड्यांना सुधारीत प्रशासकीय
मान्यता देण्याबाबत.

महाराष्ट्र शासन
सार्वजनिक आरोग्य विभाग
शासन निर्णय, क्रमांक: सुप्रमा २०१७/प्र.क्र.२९/आरोग्य ३
१० वा मजला, संकुल इमारत,
जी.टी. रुग्णालय आवार, मुंबई - ४०० ००९.
दिनांक : ८ जूलै, २०१९.

वाचा :

- १) सार्वजनिक आरोग्य विभाग शासन निर्णय क्र.प्रशामा २०१३/प्र.क्र.२९३/आरोग्य-३
दि.२४ जून, २०१३
- २) आरोग्य सेवा संचालनालय यांचे पत्र क्रमांक : संआसे/ कक्ष-३/टे-६/चांदूरबाजारश्रेणीवर्धन/२०६३७-३८/१६, दिनांक ३०.१२.२०१६.
- ३) आरोग्य सेवा संचालनालय यांचे पत्र क्रमांक : संआसे/ कक्ष-३/टे-६/चांदूरबाजारश्रेणीवर्धन/१२१२-१३/१९, दिनांक २६.०६.२०१९.

प्रस्तावना :

चांदूरबाजार येथील ५० खाटांच्या उपजिल्हा रुग्णालयाच्या बांधकामास रु. ४००.०० लक्ष किंमतीच्या अंदाजपत्रक व आराखड्यास शासन निर्णय दिनांक २४.०६.२०१३ अन्वये प्रशासकीय मान्यता दिलेली आहे. सदर अंदाज आराखड्यानुसार १५० मि. x १५० मि. जागा बांधकामाकरीता आवश्यक होती. पंरतु प्रत्यक्षात चांदूर बाजार येथे ८८ मि. x ४९ मि. एवढीच मोकळी जागा उपलब्ध होत असल्याने उपलब्ध जागेनुसार उपजिल्हा रुग्णालयाचे तळ मजला व पहिला मजला अशी इमारत बांधणे प्रस्तावित होते. नव्याने उपलब्ध नकाशाच्या आधारे सविस्तर अंदाजपत्रक हे जास्त किंमतीचे होत असल्याने सदर कामास सुधारीत प्रशासकीय मान्यात देण्याची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती त्यानुसार पुढील प्रमाणे निर्णय घेण्यात आला आहे.

शासन निर्णय :

२. ३० खाटांचे ग्रामीण रुग्णालय, चांदूरबाजार चे ५० खाटाच्या उपजिल्हा रुग्णालयामध्ये श्रेणीवर्धन इमारत बांधकामाचे अंदाजपत्रक उप विभागीय अधिकारी, सार्वजनिक बांधकाम उप विभाग, चांदूरबाजार, यांनी तयार केले आहेत. वर्स्तू व सेवा करा करीता १२ टक्के तरतूद करण्यात आली असून त्यानुसार सोबत जोडण्यात आलेल्या Recapitulation sheet मध्ये नमूद केल्यानुसार

रु.७९७.०२ लक्ष एवढ्या रक्कमेस खालील अटी व शर्तीच्या अधिन राहून या शासन निर्णयान्वये प्रशासकीय मान्यता देण्यात येत आहे :-

अटी व शर्ती :-

- १) कामासाठी निविदा मागविण्याआधी सदर कामास सार्वजनिक बांधकाम विभागातील सक्षम अधिकाऱ्यांची तांत्रिक मंजुरी घेणे आवश्यक राहील.
- २) सदर कामाची वेगवेगळी निविद न करता सर्व कामाची एकत्रित निविदा करण्यात यावी.
- ३) कामासाठीच्या जागेची उपलब्धता, योग्यता व जागा पुरेशी आहे किंवा नाही याबाबतची खात्री संबंधित आरोग्य संस्था प्रमुखांनी करावी.
- ४) क्षेत्रिय जागेच्या परिस्थितीनुसार व आरोग्य संस्थांच्या आवश्यकतेनुसार प्रस्तावित कामाची किंमत वाढणे शक्य असल्यामुळे त्यासाठी आवश्यक प्रस्ताव सार्वजनिक बांधकाम विभागाच्या त्यात्या- भागाच्या क्षेत्रिय अधिकाऱ्यांकडून करून घ्यावेत.
- ५) सदरचे अंदाजपत्रक हे ढोबळ नमुना अंदाजपत्रक असल्याने, या कामांच्या सविस्तर अंदाजपत्रकांना तांत्रिकदृष्ट्या मान्यता ही सार्वजनिक बांधकाम खात्याच्या त्यात्या- क्षेत्राच्या सक्षम अधिकाऱ्यांकडून करण्यात येईल.
- ६) सदरचे काम नवीन नमुना नकाशांप्रमाणे करावयाचे झाल्यास सार्वजनिक आरोग्य विभागाने नियुक्त केलेल्या खाजगी वास्तुशास्त्रज्ञामार्फत नकाशांप्रमाणे वास्तुमांडणी आराखडा मंजूर करून घेण्यात यावा. तसेच स्थानिक ग्रामीण नगर विकास संस्थेच्या संबंधित नियमानुसार बांधकाम परवानगी तसेच भोगवटा प्रमाणपत्र मिळविण्याची जबाबदारी सदर नवनियुक्त वास्तुशास्त्रज्ञ व जिल्हा शाल्य चिकित्सक यांची राहील. तसेच ही परवानगी मागण्यासाठीचा पत्रव्यवहार जिल्हा शाल्यचिकित्सक यांच्या स्वाक्षरीने करण्यात यावा.
- ७) सदर रक्कमेतून उर्वरीत बांधकामाचा खर्च भागविण्यात यावा.
- ८) सार्वजनिक बांधकाम विभागाच्या मुख्य/ उपमुख्य वास्तुशास्त्रज्ञाकडून या कामांच्या नकाशे व वास्तुमांडणी आराखड्यांना वेगळ्या मंजूरीची आवश्यकता नाही.
- ९) प्रत्यक्ष काम करतेवेळी पर्यावरण विभाग, शासन निर्णय क्र.इएनव्ही- २०१३/प्र.क्र.१७७/तां.क.१ दि. १० जानेवारी, २०१४ मध्ये उल्लेख करण्यात आलेल्या मार्गदर्शक तत्वानुसार कार्यवाही करण्यात यावी.

३. ३० खाटांचे ग्रामीण रुग्णालय, चांदुरबाजार चे ५० खाटाच्या उपजिल्हा रुग्णालयामध्ये श्रेणीवर्धन इमारत बांधकामावरील खर्च मागणी क्रमांक- एच- ८, मुख्यलेखाशिर्ष "४२१०- वैद्यकीय सेवा व सार्वजनिक आरोग्य सेवा यावरील भांडवली खर्च, ०१- नागरी आरोग्य सेवा (वैद्यकीय सहाय्य- (पंचवार्षिक योजनांतर्गत योजना- इमारती, ११०- रुग्णालय व दवाखाने, (१)(अ) पंचवार्षिक योजनांतर्गत

योजना- इमारती, (००)(०१) मोठी बांधकामे (४२१०००१४), ५३- मोठी बांधकामे" याखाली भागविण्यात येईल.

४. ३० खाटांचे ग्रामीण रुग्णालय, चांदुरबाजार चे ५० खाटाच्या उपजिल्हा रुग्णालयामध्ये श्रेणीवर्धन इमारत बांधकामासाठी लागणाऱ्या रकमेची अर्थसंकल्पात तरतूद करण्याचा प्रस्ताव संचालक, आरोग्य सेवा, मुंबई यांनी त्वरीत शासनास सादर करावा.

५. हे आदेश शासन निर्णय, वित्त विभाग, क्रमांक- विअप्र २०१३/प्र.क्र.३०/विनियम, दिनांक १७.०४.२०१५ सोबतच्या परिशिष्ट, भाग पहिला, उपविभाग-पाच मधील अनुक्रमांक-१, परिच्छेद क्रमांक- १३४ अन्वये प्रशासकीय विभागांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारान्वये व सार्वजनिक बांधकाम विभागाचे अनौपचारीक संदर्भ क्र.४०४४ दि.३१.१०.२०१७ अन्वये निर्गमित करण्यात येत आहे.

सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेताक २०१९०७०६१५०८३०५२१७ असा आहे. हा आदेश डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.

(रो.दि. कदम पाटील)

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

प्रत,

१. महालेखापाल, महाराष्ट्र- १/ २ (लेखा परिक्षा / लेखा व अनुज्ञेयता), मुंबई/ नागपूर.
२. संचालक, आरोग्य सेवा, मुंबई.
३. संनियंत्रक तथा मुख्य अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, अमरावती.
४. सह संचालक, आरोग्य सेवा (रुग्णालये), मुंबई.
५. उप संचालक, आरोग्य सेवा मंडळ, अकोला.
६. जिल्हा शाल्य चिकित्सक, जिल्हा रुग्णलय, अमरावती
७. वैद्यकीय अधिक्षक, उपजिल्हा रुग्णालय, चांदूरबाजार
८. कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, अमरावती
९. उप अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम उपविभाग, चांदूरबाजार, जि. अमरावती.
१०. जिल्हा कोषागार अधिकारी, जि. अमरावती.
११. सार्वजनिक बांधकाम विभाग (इमा-२), मंत्रालय, मुंबई.
१२. कक्ष अधिकारी (अर्थसंकल्प), सार्वजनिक बांधकाम विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
१३. निवडनस्ती (आरोग्य-३).

Name of the Department : PUBLIC HEALTH DEPTT. Name of Work : Construction of Gramin Rugnalaya at Chandur Bazar in Amravati Distt. (First Floor)			
RECAPITULATION SHEET			
Sr. No.	Particulars of Items	Norms (Unit Rate Rs. per Sqmt./Meter/LumpSum)	Cost Rs.
(A) ESSENTIAL ITEMS			
1	Building proper Scope (a) Area (Sqmt.) (b) Number of Floors (c) Foundation in B.C.. Weak Soil (d) Cost of Construction	1610.96 FF	20000 Per Sqmt. 3,22,19,200
2	Electrification	Internal External	5 % of 1(d) 6 % of 1(d) Total
3	Water Supply and Sanitation		5% - of 1(d) 16,10,960
4	Miscellaneous Items Compound Wall Internal C. C. Roads Furniture Parking Arrangements Rain Water Harvesting Fire Fighting Arrangements	592 1470 1610.96	9000 Per Rmt 2500 Per Sqmt 2500 Per Sqmt Lump Sum Lump Sum Lump Sum Total
			53,28,000 36,75,000 40,27,400 5,00,000 15,00,000 10,00,000 1,60,30,400
			Sub Total = (1)+(2)+(3)+(4)
			5,34,04,672
			Sub Total (A)
			5,34,04,672
(B) OPTIONAL ITEMS			
Sr.	Items		
1	ESR, Water Main, Storage, Pump House & Bore Well etc.	Lump Sum	30,00,000
2	Solar Energy System	Lump Sum Subtotal (B)	20,00,000 50,00,000
		PROJECT (A) + (B)	(T)
			5,84,04,672
		Add 4% for GST on (d)	12,88,768
		Add 12% for GST on (T)	70,08,561
		TOTAL COST OF PROJECT	7,17,02,001
		Say Rs. Lakhs	717.02